

## UWAGA!

### TEREN PRYWATNY

Prosimy o zapoznanie się z Regulaminem dla użytkowników parkingu.

Zasady parkowania opisane w regulaminie dotyczą kierowców nie pasażerów.  
Reguły obowiązują w celu zapewnienia bezpieczeństwa na parkingu wszystkim jego użytkownikom.

**REGULAMIN KORZYSTANIA Z MIEJSC PARKINGOWYCH i OBSZARU PARKINGOWEGO**  
Prawne Rozwiązania Parkingowe Sp. z o.o jako zarządca (dalej: „Zarządca”) ustala następujące zasady korzystania z miejsc parkingowych na parkingu przy SM " Aleja Majowa" w Gliwicach (dalej: „Parking”) stanowiącym część tego Osiedla (dalej: „Obiekt”)

#### §1

1. Regulamin Parkingu określa warunki korzystania z Parkingu.
2. Każda osoba przebywająca na terenie Parkingu lub pozostawiająca pojazd na jego obszarze (dalej: „Korzystający”) wyraża zgodę na postanowienia niniejszego regulaminu i zobowiązuje się do przestrzegania jego postanowień.

#### §2

1. **Parking przeznaczony** jest do parkowania samochodów osobowych oraz motocykli i rowerów.
2. **Parking jest płatny**
3. **Zwolnienie z opłaty parkingowej przysługuje:**
  - mieszkańcom, posiadającym stosowne upoważnienie wydane przez firmę Prawne Rozwiązania Parkingowe Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach.
  - rodziną i interesantom upoważnionych do 3 dni od czasu zaparkowania pojazdu. (według zasad opisanych w regulaminie upoważniania gości, znany mieszkańcom)
  - Policji, Straży Pożarnej, Straży Miejskiej, Pogotowiu, itp.
  - Dostawcom, Kurierom na czas rozładunku do 15 min.
4. **Parking nie jest strzeżony**, dlatego wszelkie ryzyko uszkodzenia bądź utraty pojazdu znajdującego się na Parkingu, jak również utraty przedmiotów pozostawionych w pojeździe, ponosi jego właściciel lub posiadacz.
5. **Parking jest czynny przez wszystkie dni w roku.**
6. **W szczególnych przypadkach** Zarząd Spółdzielni jest upoważniony do anulowania opłaty i tym samym Protokołu Nałożenia Opłaty Parkingowej (PNOP)

### §3

#### 1. Na terenie Parkingu zabrania się:

- a) parkowania w sposób niezgodny z oznakowaniem Parkingu,
- b) parkowania pojazdów przez osoby, które nie posiadają **stosownego upoważnienia** za szybą swojego pojazdu, przypisanego do obiektu i wydanego przez Zarządcę lub Spółdzielnię,
- c) zaśmiecania terenu, napraw pojazdów
- d) pozostawienie pojazdu w miejscach nieoznaczonych do parkowania- w ciągach komunikacyjnych, na drogach pożarowych, na przejściach dla pieszych oraz miejscach oznakowanych znakiem zakazu parkowania i terenach zielonych,
- e) pozostawienia pojazdów niedziałających, pozostawiania wraków nie dłużej w jednym miejscu niż 5 dni, od czasu jego zaparkowania. Pod groźbą nałożenia opłaty bądź odholowania pojazdu według prawa dozwolonej samopomocy.
- f) pozostawiania pojazdów w miejscach oznakowanych oznakowaniem poziomym i pionowym jako miejsca, w których obowiązuje zakaz zatrzymywania się i postoju,
- g) pozostawiania pojazdów w miejscach oznakowanych jako miejsce dla inwalidy, bez posiadania uprawnień inwalidzkich, oraz bez widocznego oznaczenia pojazdu,
- h) pozostawiania pojazdów w miejscach, w których zaparkowanie samochodu może powodować zagrożenie dla ruchu pojazdów, osób lub mienia, unieruchomić inny pojazd lub utrudniać wyjazd innym pojazdom,
- i) wykonywanie jakichkolwiek czynności związanych z naprawą techniczną samochodu , myciem, wymianą oleju lub paliwa za wyjątkiem sytuacji awaryjnych.
- j) wykonywanie innych czynności w szczególności prowadzenia działalności usługowej ,reklamowej, handlowej, etc. bez uprzedniej pisemnej zgody spółdzielni lub zarządcy.

2. Korzystający ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Spółdzielni jak i Zarządcy, bądź innym użytkownikom Parkingu, w związku z korzystaniem z Parkingu.

3. Zarządca nie odpowiada za szkody w mieniu Korzystającego lub osób mu towarzyszących, powstałe z winy innych użytkowników lub osób trzecich.

### §4

**1.O każdym przypadku** nieprzestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu przez Korzystającego, Zarządca będzie uprawniony do nałożenia opłaty parkingowej **100 PLN** oraz do zawiadomienia Policji lub innych właściwych organów ścigania.

**2.Kontrolę w zakresie zgodności** parkowania pojazdów zgodnie z niniejszym Regulaminem z upoważnienia Spółdzielni, prowadzi zarządca parkingu Spółka Prawne Rozwiązania

Parkingowe. Parking jest kontrolowany i monitorowany wyrywkowo w różnych odstępach czasowych.

**3.Podmiotem upoważnionym do kontroli przestrzegania regulaminu są Prawne Rozwiązania Parkingowe Sp. z o. o. z siedzibą w Katowicach, poprzez upoważnionych pracowników, posiadających legitymację służbową, identyfikator imienny.**

## §5

**1.Korzystający** inny niż wymieniony w §2 pkt.3 wjeżdżając na teren parkingu zawiera umowę najmu miejsca parkingowego. Umowa zawierana jest na okres 24 godzin od chwili zaparkowania pojazdu lub niezastosowania się do panujących zasad. Czynsz najmu (opłata parkingowa) w kwocie **100 PLN** płatny jest przelewem na rachunek bankowy, który widnieje na Protokole Nałożenia Opłaty Parkingowej Spółki Prawne Rozwiązania Parkingowe Sp. z o. o. z siedzibą w Katowicach w terminie 7 dni od dnia zaparkowania pojazdu.

**2.Każdemu** kierowcy przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji od nałożenia opłaty parkingowej w terminie 3 dni do Spółki Prawne Rozwiązania Parkingowe wg zasad opisanych w otrzymanym Protokole Nałożenia Opłaty Parkingowej, drogą elektroniczną na adres email:

**[odwolania.prp@gmail.com](mailto:odwolania.prp@gmail.com) lub standardową drogą pocztową.**

Za datę złożenia reklamacji w formie elektronicznej jak i formie listownej, uważa się datę nadania korespondencji.

**3.Aby reklamacja** została rozpatrzona niezbędne jest uzupełnienie Protokołu Nałożenia Opłaty Parkingowej oraz tabeli oznakowanych gwiazdką z danymi osobowymi oraz załączenie skanu/zdjęcia wypełnionego protokołu dodając uzasadnienie odwołania.

Odwołanie się od Protokołu Nałożenia Opłaty Parkingowej nie wstrzymuje terminu zapłaty.

**4.W sytuacji, gdy opłata** została uiszczona w terminie, a Zarządca Parkingu anulował opłatę na drodze odwołania, to kwota zostaje zwrócona na rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia wydania decyzji o anulacji jeśli inaczej nie określa tablica parkingowa wjazdowa.

**5.Odwołanie wniesione po terminie**, jak i nie spełniające wymogów wymienionych § 5 pkt.3 oraz te w odniesieniu do których termin płatności minął, pozostawia się bez rozpatrzenia i kieruje do windykacji.

6.Odwołania w formie elektronicznej rozpatrywane są w terminie 2 dni od daty jego wpłynięcia, a odwołania w formie listownej w terminie 21 dni

7.Brak płatności opłaty parkingowej w określonym terminie 7 dni powoduje, iż oprócz opłaty parkingowej, Korzystający zobowiązany jest do zapłaty za usługę sporządzenia dokumentacji fotograficznej oraz jej archiwizowania z tytułu jego parkowania, jak i wydania

pouczenia o konsekwencjach parkowania, niezgodnie z przepisami prawa, w łącznej kwocie 300 PLN.

**8.Brak płatności za świadczenia powoduje**, iż Spółka Prawne Rozwiązania Parkingowe z siedzibą w Katowicach uprawniona jest do skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego, nie wykluczając zawiadomienia Policji lub innych właściwych organów ścigania.

9.Użytkownik wyraża zgodę na przetwarzanie przez zarządcę swoich danych osobowych jaki i wizerunku podczas rejestracji monitoringu osób naruszających zasady regulaminu, w celu wyegzekwowania nieuiszczonej opłaty o której mowa w § 5 pkt 7

10.Dane osobowe przetwarzane są zgodnie z treścią art.13 oraz 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”)

11.Administratorem danych osobowych jest spółka Prawne Rozwiązania Parkingowe z siedzibą w Katowicach, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000554898.

**12.Dane właściciela lub użytkownika pojazdu** w przypadku ich niepodania, będą pozyskiwane przy pomocy Policji, Cepik, Sądów, Agencji Detektywistycznych, wynikające z tytułu prawnego interesu i braku wniesienia opłaty za postój pojazdu czy dodatkowe usługi w przypadku braku terminowej płatności ,które nie zostały opłacone w terminie za powstały najem miejsca parkingowego.

**13.Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny** do dochodzenia i wyegzekwowania należności w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.

14. Zarządca parkingu Prawne Rozwiązania Parkingowe w przypadkach określonych przepisami prawa jest uprawniony do odholowania pojazdu, m.in. w przypadku pozostawienia pojazdu w miejscu , gdzie jest to zabronione lub postój zagraża bezpieczeństwu innym użytkownikom parkingu.

**15.W przypadku trzech nie zapłaconych opłat** i próbą dalszego parkowania przez Korzystającego, będzie skutkowało zawiadomieniem Policji i złożeniem dyspozycji odholowania pojazdu na teren parkingu strzeżonego, a pojazd zostanie przetrzymany do czasu uregulowania zobowiązań za najem miejsca parkingowego oraz odholowanie. Zgodnie z przepisami prawa i przy dyspozycji Policji. W razie odholowania pojazdu użytkownik zostanie poinformowany o miejscu pozostawienia pojazdu na parkingu strzeżonym.

**Niniejszy Regulamin został opracowany w celu zapewnienia bezpieczeństwa jego użytkownikom, ale i również w oparciu o zachowanie porządku i dyscypliny, a przede wszystkim w celu wyeliminowania parkujących niemających nic wspólnego z obiektem.**

Regulamin został zawarty w oparciu o umowę zawartą pomiędzy:

Spółdzielnią Mieszkaniową „Aleja Majowa" Gliwice

a Zarządcą Prawne Rozwiązania Parkingowe Sp. z o.o.



Prawne Rozwiązania Parkingowe Sp. z o.o.  
40-008 Katowice , ul. Warszawska 40/2a

---

Regulamin obowiązuje o 1.06.2020r.

W przypadku chęci zaczerpnięcia informacji odnośnie zasad parkowania czy polityki funkcjonowania naszego innowacyjnego systemu ochrony przestrzeni parkingowej zapraszamy do kontaktu z następującymi osobami od pn. – pt. w godzinach od 8-15...

m. 508 182 099 (p. Mariola)

m. 697 016 789 (p. Beata)

m. 510 303 878 (p. Jakub)

(\*stawki połączenia, według standardowych opłat operatora)

zapraszamy również na naszą stronę [prp24.pl](http://prp24.pl), wkrótce aplikacja zarobkowa służąca do kontroli parkingu dla zainteresowanych mieszkańców.

Zgłoszenia interwencji parkujących nielegalnie wbrew regulaminowi parkowania lub w sposób niezgodny z oznakowaniem parkingu, przyjmujemy pod adresem [prp24.auto@gmail.com](mailto:prp24.auto@gmail.com)

Z poważaniem  
Zespół PRAWNE ROZWIĄZANIA PARKINGOWE