

Gliwice, 01.09.2023 r

Świadomość społeczna, że ciepło jest drogie i należy je oszczędzać ma bardzo duży wpływ na koszty zużycia jak i również na koszty czynszu

Zachęcamy Państwa do zapoznania się ze stroną internetową PEC Gliwice. Znajdziecie tam Państwo informacje jak oszczędzać ciepło, jak obniżyć koszty ogrzewania mieszkania ponieważ coraz niższe temperatury za oknem to wyraźny sygnał, że sezon grzewczy zbliża się wielkimi krokami. Dlatego zanim zaczniemy ogrzewać mieszkania, warto wiedzieć, jak dobrze się przygotować do jesienno-zimowych miesięcy i co zrobić, żeby rachunki nie obciążały domowych budżetów aż tak mocno.

Po analizie rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej za okres od 2022.06.01 do 2023.05.31 nasuwają się pewne wnioski z którymi chcielibyśmy się z Państwem podzielić:

1. Lokatorzy, którzy oszczędnie korzystają z ciepła systemowego otrzymują bardzo duże zwroty. Jednak rozbieżność w zużyciu ciepła na 1 m² jest bardzo duża. Skrajne najniższe zużycie - to 2,16 zł / 1 m² - ale to w przypadku grzania mieszkania tylko za pomocą kaloryfera w łazience do 9,47 zł / m² a nawet 10 zł za 1 m².

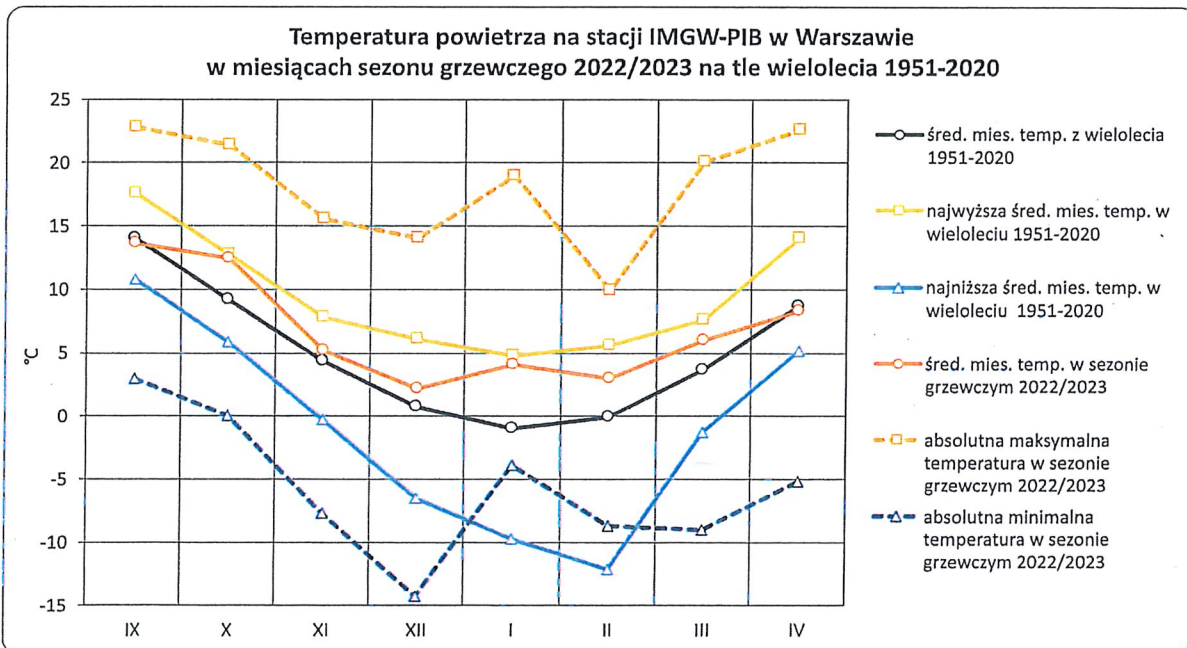
Analiza skrajnych tak wysokich przypadków wykazała, że w większości są to mieszkania wynajmowane. Zużycie pomiędzy 3,0 - 4,0 zł / m² jest zużyciem optymalnym i zdecydowana większość Lokatorów w tym przedziale się mieści.

Apelujemy do Państwa o racjonalne korzystanie z energii cieplnej, regulując jej ilość odpowiednio zaworami termostatycznymi przy grzejnikach, wietrząc mieszkania przy zamkniętych zaworach termostatycznych.

Ze swojej strony Zarząd poczynił starania, które przełożyły się na zmniejszenie kosztów ogrzewania:

a/ na wniosek Zarządu PEC Gliwice obniżył moc cieplną na węzłach w 5-ciu budynkach wielorodzinnych przy ul. Aleja Majowa od 01.01.2023 r

b/ po zakończeniu termomodernizacji trzech budynków mieszkalnych została obniżona moc cieplna na węzłach termomodernizowanych budynków również od 01.01.2023 roku



Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Aleja Majowa" w Gliwicach
mgr inż. Zdzisław Bander
1-ca Prezesa Zarządu ds. techn.-eksploata.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"ALEJA MAJOWA" w Gliwicach
Bożena Kopyła
PREZES ZARZĄDU