

W związku z wpłynięciem dwóch projektów uchwał , zgodnie z § 18 pkt 9 Statutu SMAM wprowadzamy do porządku obrad pkt nr 20 i 21..

Gliwice 03.06.2024 r

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie § 18. Ust. 1 Statutu S.M.A.M., Zarząd zwołuje Walne Zgromadzenie Członków, które odbędzie się: **06..06.2024 r. (czwartek) w Dworku „U Hrabiego” przy ul. Świętokrzyskiej 6 w Gliwicach.** Otwarcie obrad nastąpi o godz. 16.00

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia Członków.
3. Wybór Komisji:
 - 1) skrutacyjno - mandatowej,
 - 2) uchwał i wniosków.
4. Odczytanie listy pełnomocników członków.
5. Przedstawienie proponowanego porządku obrad i podjęcie uchwały.
6. Wprowadzenie do porządku obrad pktu 20 i 21 w związku z projektami uchwał wniesionymi przez Członków Spółdzielni i popartymi przez co najmniej 10 członków. na podstawie § 18 ust. 9. i ust. 10 Statutu.
7. Przedstawienie Sprawozdania finansowego za 2023 r.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a. zatwierdzenia rocznego Sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 r.,
 - b. podziału nadwyżki bilansowej za 2023 r.,
9. Informacja Zarządu dotycząca realizacji uchwał i zobowiązań Zarządu z poprzedniego WZCz
10. Przedstawienie Sprawozdania Zarządu z działalności S.M.A.M w 2023 r.
11. Omówienie sprawozdania za rok 2023.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego Sprawozdania Zarządu z działalności S.M.A.M. za 2023 r,
13. Przedstawienie Sprawozdania rocznego z działalności Rady Nadzorczej za rok 2023
14. Omówienie sprawozdania RN za rok 2023.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej S.M.A.M. za rok 2023
16. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za rok 2023,
17. Przedstawienie aktualizacji wieloletniego planu remontów na lata 2024-2031
18. Omówienie aktualizacji wieloletniego planu remontów na lata 2024-2031
19. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji wieloletniego planu utrzymania i rozwoju SMAM na lata 2024-2031(wieloletniego planu remontów na lata 2024-2031) - przyjętego na WZCz w dniu 22.09.2022 Uchwałą nr 9/2022 oraz Uchwałą nr 8/2023 w dniu 22.06.2023 r.).
20. Projekt uchwały w sprawie: Zmiany pierwszego etapu koncepcji zagospodarowania małej architektury do realizacji parkingu dla samochodów osobowych w miejscu aktualnych nieużytków i tzw. dzikiego parkingu.
Omówienie i głosowanie nad uchwałą.
21. Projekt uchwały w sprawie :Zasady kształtowania zieleni w obrębie osiedla – zarządzanie i ochrona terenów zielonych.
Omówienie i głosowanie nad uchwałą.
20. Sprawozdanie Komisji uchwał i wniosków dotyczące złożonych na WZCz zgodnych z prawem wniosków Członków.

21. Zamknięcie obrad.

Informujemy, że Członkowie w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia, mają prawo żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad i zgłaszać projekty uchwał. Projekt uchwały musi być poparty przez co najmniej 10 członków.

Sprawozdanie finansowe za 2023 rok, sprawozdanie Zarządu z działalności S.M.A.M. w 2023 r., sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2023 r., projekty uchwał, z którymi Członek spółdzielni ma prawo zapoznać się, a które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia zostaną wyłożone w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Aleja Majowa” w Gliwicach przy al. Majowej 12A na 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia w godzinach przyjęć mieszkańców.

Członek ma również prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.

E Ł N O M O C N I K
Spółdzielni Mieszkaniowej
"ALEJA MAJOWA"

Bożena Mach-Piórkowska

SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA
"ALEJA MAJOWA" w Gliwicach
Bożena Kania
PREZES ZARZĄDU